

PROPSTER - der Sonderwunsch Meister freut sich über Kundenzuwachs in Deutschland

Wien, 11. April 2019 - Binnen kürzester Zeit hat es *PROPSTER - der Sonderwunsch Meister* mit seinem Online-Konfigurator-Tool für Sonderwunsch-Abwicklung im Immobilienbereich geschafft, eine ganzheitliche Abwicklung von Sonderwünschen bei Wohnprojekten und Büroprojekten anzubieten.

Kern der Geschäftsidee ist es, sowohl für Immobilienentwickler und Bauträger als auch für Wohnungskäufer ein einheitliches Tool zur Kommunikation, Organisation und Dokumentation zu schaffen, das sämtliche Anforderungen und Wünsche beider Seiten einfach und übersichtlich erfüllt.

Mittlerweile hat *PROPSTER - der Sonderwunsch Meister* über 70 Kunden im deutschsprachigen Raum, Tendenz stark steigend. Rund 130 Projekte ergeben 5600 Wohn- Büro-Einheiten innerhalb nur 1,5 Jahren – diese stetig wachsende Zahl und das positive Feedback aus der Baubranche lässt vermuten, dass Zahradnik mit seinem Unternehmen in der DACH-Region ins Schwarze getroffen hat.

Ulrich Reitenberger setzt auf PROPSTER – der Sonderwunsch Meister

Ulrich Reitenberger entwickelt mit „Schöner Leben Nördlingen“ ein neues Projekt. Die gleichnamige Stadt Nördlingen hat knappe 20.000 Einwohner und liegt im Herzen Bayerns. Die Altstadt ist von einer gut erhaltenen mittelalterlichen Stadtmauer mit Türmen und überdachtem Wehrgang umgeben. Die Einwohner und Touristen in Nördlingens dürfen sich über regelmäßige Märkte und historische Feste freuen.

Ulrich Reitenberger erstellt vier Gebäude, die insgesamt 32 moderne Eigentumswohnungen umfassen. Haus 1 und 2 beherbergen jeweils sieben Wohneinheiten. Haus 3 enthält fünf Wohneinheiten und Haus 4 beinhaltet 15 Wohneinheiten, die dem Wohnen 60+ vorbehalten sind. Die Erdgeschosswohnungen von Haus 1 bis 3 erhalten einen Gartenanteil und Terrassen, die Wohnungen im 1. Obergeschoss Balkone und die Penthaus Wohnungen Dachterrassen. Haus 4 erhält eine Gemeinschaftsgartenfläche. Die Wohnanlage überzeugt durch ihre attraktive Lage, in Sichtweite der mittelalterlichen Altstadt Nördlingens. Freizeit- und Einkaufsmöglichkeiten lassen sich bequem zu Fuß erreichen. Die einzelnen Wohneinheiten werden digital mithilfe der PROPSTER- Plattform konfiguriert. Im Zuge des weiteren Baufortschritts des Wohnprojekts wird diese auch für die Kommunikation von Mängeln zum Einsatz kommen.

Traunreut - Der Bauträger BAYERNWOHNEN baut mit Hilfe von PROPSTER – der Sonderwunschmeister bis zum Sommer 2020 42 neue Wohnungen

Bis zum Sommer 2020 entstehen an der Hoferstraße in Traunreut 42 neue Eigentums- und Mietwohnungen. „Am Stadtwald“ nennt sich das Bauvorhaben des Bauträgers BAYERNWOHNEN aus dem Landkreis Rosenheim mit einem Investitionsvolumen von **etwa 12,5 Millionen Euro**, das Bürgermeister Klaus Ritter kürzlich zusammen mit der Investorengruppe im Rathaus vorstellte.

Geplant sind drei ansprechende **Punkthäuser mit 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen** samt Tiefgarage und oberirdischen Stellplätzen. In den ersten drei Geschossen wird es jeweils eine **barrierefreie 3-Zimmer-Wohnung** geben, jedes Haus hat einen Aufzug.

“Wir freuen uns sehr über rund 100 gestartete Projekte in Österreich. Dass wir mittlerweile überdies hinaus immer mehr Projekte in der gesamten DACH Region abwickeln dürfen, zeigt, dass wir ein essentielles Problem in der Baubranche lösen und bestärkt uns darin unseren Weg weiterzugehen. Wir haben erkannt, dass die Immobilienbranche anderer europäischer Länder mit derselben Problematik zu kämpfen hat. Aus diesem Grund bereiten wir aktuell unser Produkt auf die Bedürfnisse von Nutzern in ganz Europa vor. ”, so Milan Zahradnik, Gründer und Geschäftsführer von PROPSTER – der Sonderwunschmeister.

Anfang des Jahres wurde bereits ein eigenes Büro in München eröffnet, weitere Standorte in Deutschland sind bereits fix in Planung. Darüber hinaus wird schon aktiv an der internationalen Expansion nach Skandinavien gearbeitet. Parallel dazu wird sich das derzeit zwölfköpfige Team in den kommenden Monaten angesichts der guten Auftragslage und zu erwartenden neuen Umsatzpotentiale zumindest verdoppeln. Für all diese ehrgeizigen Schritte und um ein noch schnelleres Wachstum gewährleisten zu können, ist *PROPSTER - der Sonderwunsch Meister* gerade dabei, zeitnah seine erste echte Finanzierungsrunde abzuschließen.

Kurze Begriffsklärung – was versteht man unter Sonderwünschen und wie werden sie gegliedert?

Ein Sonderwunsch ist alles, das nicht in der Standardausführung einer Wohn- oder Büroeinheit enthalten ist. Sonderwünsche gibt es in vielerlei Kategorien: Raumplanung/ Sanitäreinrichtungen/ Bodenbeläge/ Elektroinstallationen/ Bad/ Küche etc.

Über PROPSTER - der Sonderwunsch Meister:

Binnen kürzester Zeit hat es PROPSTER - der Sonderwunsch Meister geschafft eine ganzheitliche Abwicklung von Sonderwünschen bei Wohnprojekten und auch Büroprojekten anzubieten. Kern der Geschäftsidee ist es, sowohl für Immobilienentwickler und Bauträger als auch für Wohnungskäufer ein einheitliches Tool zur Kommunikation, Organisation und Dokumentation zu schaffen, das sämtliche Anforderungen und Wünsche beider Seiten einfach und übersichtlich erfüllt.

Mittlerweile hat PROPSTER - der Sonderwunsch Meister bereits weit über 40 Kunden im deutschsprachigen Raum, Tendenz stark steigend. Rund 100 Projekte ergeben über 4500 Wohn- und Büro-Einheiten innerhalb nur eines Jahres – diese beeindruckende Zahl und vor allem auch das durchweg positive Feedback aus der Baubranche lässt vermuten, dass Zahradnik mit seinem Unternehmen ins Schwarze getroffen hat.

Weitere namhafte Kunden und Projekte sind unter anderem: 6B47 Real Estate Investors, Rustler Real Estate Experts, IC Development, CROWND Estates, Diamona & Harnisch, ELK Haus, Park Immobilien, Guggenberger, SORAVIA Group, ARE Development und Stix & Partner.

Finden Sie weitere Infos unter: <https://www.sonderwunsch-meister.com/>